

**HOTĂRÂRE nr. 53 din 29 mai 2024**  
**privind aprobarea operațiunii de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 401010 - teren din intravilanul comunei ȘTIUCA și în CF nr. 409894 – teren din extravilanul comunei ȘTIUCA**

În baza referatului primarului comunei Știuca privind oportunitatea și necesitatea aprobării operațiunii de dezlipire a imobilului înscris în CF nr.401010 - teren din intravilanul comunei ȘTIUCA și în CF nr. 409894-teren din extravilanul comunei Știuca;

Luând în considerare Raportul de avizare a Comisiei de specialitate I a Consiliului local al comunei Știuca,

În conformitate cu :

➤ art.269 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedura civila, prezenta hotărâre este act autentic unilateral, si a fost emisă în vederea realizării operațiunii de dezlipire a imobilului înscris în cartea funciară;

➤ art.879 alin.(2) și (3) și art. 880 din Legea nr.287/2009 – Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

➤ prevederile art. 23 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

➤ prevederile ale art.23, lit.e), art.31 și art.131-135 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art.196, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta**

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1 – (1) Se aprobă dezlipirea terenului intravilan, înscris în CF nr. 401010 - ȘTIUCA, nr. cadastral 401010, categoria de folosință „curți construcții”, în localitatea Știuca, cu suprafața de 25.444 m.p., în două loturi, după cum urmează:**

- **lotul 1** - terenul categoria de folosință „curți construcții”, în localitatea Știuca, domeniul public al comunei Știuca, cu suprafața de **25.209 m.p.**

- **lotul 2** - terenul categoria de folosință „curți construcții”, în localitatea Știuca, domeniul public al comunei Știuca, cu suprafața de **235 m.p.**

(2) Se atestă apartenența la domeniul public al U.A.T. comuna Știuca pentru cele două loturi rezultate în urma dezlipirii.

**Art. 2.- (1) Se aprobă dezlipirea terenului extravilan, înscris în CF nr. 409894 - ȘTIUCA, nr. cadastral 409894, categoria de folosință „pădure”, în localitatea Știuca, cu suprafața de 10.600 m.p., în două loturi, după cum urmează:**

- **lotul 1** - terenul categoria de folosință „pădure”, în localitatea Știuca, domeniul privat al comunei Știuca, cu suprafața de **10.435 m.p.**

- **lotul 2** - terenul categoria de folosință „pădure”, în localitatea Știuca, domeniul privat al comunei Știuca, cu suprafața de **165 m.p.**

(2) Se atestă apartenența la domeniul privat al U.A.T. comuna Știuca pentru cele două loturi rezultate în urma dezlipirii.

**Art.3.** – (1) Imobilele rezultate în urma dezlipirii se vor transcrie în cărți funciare noi, cu menționarea noului număr cadastral pentru fiecare imobil, iar vechile cărți funciare se vor închide.

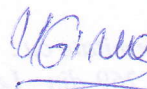
(2) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor din prezenta hotărâre se încredințează primarul comunei Știuca, domnul Bejera Vasile.

**Art.4.**— Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică : Instituției Prefectului județului Timiș, O.C.P.I. Timiș și primarului comunei ȘTIUCA.—

**Președinte de ședință,  
-consilier-  
Benzar Gheorghe**



**Contrasemnează,  
Secretar general,  
Gina-Elena Ursulescu**



**HOTĂRÂRE**

**Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri” din totalul de 11 consilieri în funcție.**