

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea vânzării unui teren intravilan din localitatea Dragomirești

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Știuca din care rezultă necesitatea și oportunitatea vânzării unui teren intravilan din localitatea Dragomirești,
Constatând că există avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local,
În baza prevederilor art. 129, alin. 2 lit. c și art. 363, alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
În temeiul prevederilor art. 139, alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1. – Se aprobă vânzarea terenului intravilan din localitatea Dragomirești, proprietate privată a comunei Știuca, înscris în CF Știuca nr. 401369, nr. topo 231/2, teren împrejmuit în suprafață de 1.439 mp.

Art.2. – Prețul de vânzare al imobilului se va stabili printr-un raport de evaluare care va fi aprobat de consiliul local al comunei Știuca iar vânzarea imobilului se va face prin licitație publică.

Art. 3. – Se împuternicește primarul comunei Știuca, domnul Vasile Bejera, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. -- Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică:

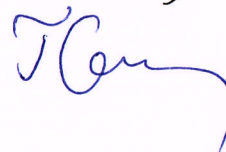
- Instituției Prefectului - județul Timiș,
- primarului comunei Știuca,
- altor autorități interesate.

Primar,
Vasile Bejera



Avizat pentru legalitate,
Secretar general UAT comuna Știuca,

Gina-Elena Trif



Știuca, la 7 mai 2020



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 401369 Stiuca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:814 Dragomiresti

Adresa: Loc. Dragomiresti, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 231/2	1.439	Teren

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
975 / 03/03/1992	
Adresa nr. 104/1992 emis de PRIMARIA STIUCA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in serie rang nr.7261/1918 de la infiintare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1
1) STATUL ROMAN	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 814 Dragomiresti)	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

20.441 lei

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 231/2	1.439	Teren

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	-	1.439	-	-	231/2	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.148017/06-05-2020 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
06-05-2020

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
IONEL HARAMBASA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Ionel Harambasa

Semnat digital de Ionel Harambasa
DN: c=RO, o=OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA TIMIS, cn=Ionel Harambasa, serialNumber=HI128, givenName=Ionel, sn=Harambasa, 2.5.4.97=10149310
Data: 2020.05.06 10:10:30 +03'00'