

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii depuse de domnul BENZAR ȘTEFĂNEL conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în localitatea Știuca, CF nr. 408510, nr.cadastral 408510

Având în vedere cererea nr. 327/05.03.2024 depusă de domnul Benzar Ștefănel din loc. Știuca, nr. 130, comuna Știuca, județul Timiș,

Ținându-se seama de inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei și procesul – verbal al Comisiei constituite prin Dispoziția primarului pentru aplicarea Legii 15/2003 nr. 358/2 din 12.03.2024, expunerea de motive a primarului nr. 397/2 din 15.03.2024 și avizul comisiilor de specialitate I din cadrul Consiliului Local al comunei Știuca,

În baza prevederilor art.1 alin.2, și art.5 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, precum și HG nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003, precum și art.15 lit.c) din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, modificată și republicată,

În conformitate cu prevederile art.129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### Consiliul Local al Comunei ȘTIUCA

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă cererea domnului BENZAR ȘTEFĂNEL din loc. Știuca, nr. CNP privind atribuirea unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Art.2 – Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, suprafața de 765 mp din CF nr. 408510 Știuca nr.cadastral 408510.

Art.3 – Beneficiarul este obligat să obțină autorizația de construire și să înceapă construcția în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, în caz contrar folosința gratuită se retrage.

Art.4 – Se împuternicește primarul comunei Știuca, domnul Bejera Vasile, cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 – Prezenta hotărâre se face publică prin afișare la sediul instituției și pe site-ul primăriei și se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș,
- Primarului comunei Știuca,  
Domnului Benzar Ștefănel.



Primar,  
Vasile Bejera

Știuca, la 15 martie 2024

Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Gina-Elena Ursulescu

Nr. 397/2 din 15.03.2024

**EXPUNERE DE MOTIVE**

*privind aprobarea cererii depuse de domnul Benzar Ștefănel conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în localitatea Știuca, CF nr. 408510, nr.cadastral 408510,*

*Prin cererea nr. 327/05.03.2024, numitul Benzar Ștefănel, domiciliat în comuna. Știuca, sat Știuca, nr. jud. Timiș, a solicitat atribuirea în folosință gratuită, conform Legii nr. 15/2003, a unui teren intravilan din localitatea Știuca, proprietate privată a comunei Știuca, înscris în CF Știuca nr. 408510, nr. topo 408510, în suprafață de 765 mp, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.*

*Comisia constituită în acest scop în baza Dispoziției primarului comunei Știuca nr. 25/3.03.2021, a analizat dosarul numitului Benzar Ștefănel și a constatat că acesta îndeplinește condițiile prevăzute de art. 4 din Legea nr. 15/2003 și Regulamentul aprobat prin HCL nr. 28/2022.*

*În acest scop, vă înaintez un proiect de hotărâre privind aprobarea cererii depuse de domnul Benzar Ștefănel conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în localitatea Știuca, CF nr. 408510, nr. cadastral 408510 spre deliberare și adoptare în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Știuca.*

PRIMARUL COMUNEI ȘTIUCA,

*Vasile Bejea*  
