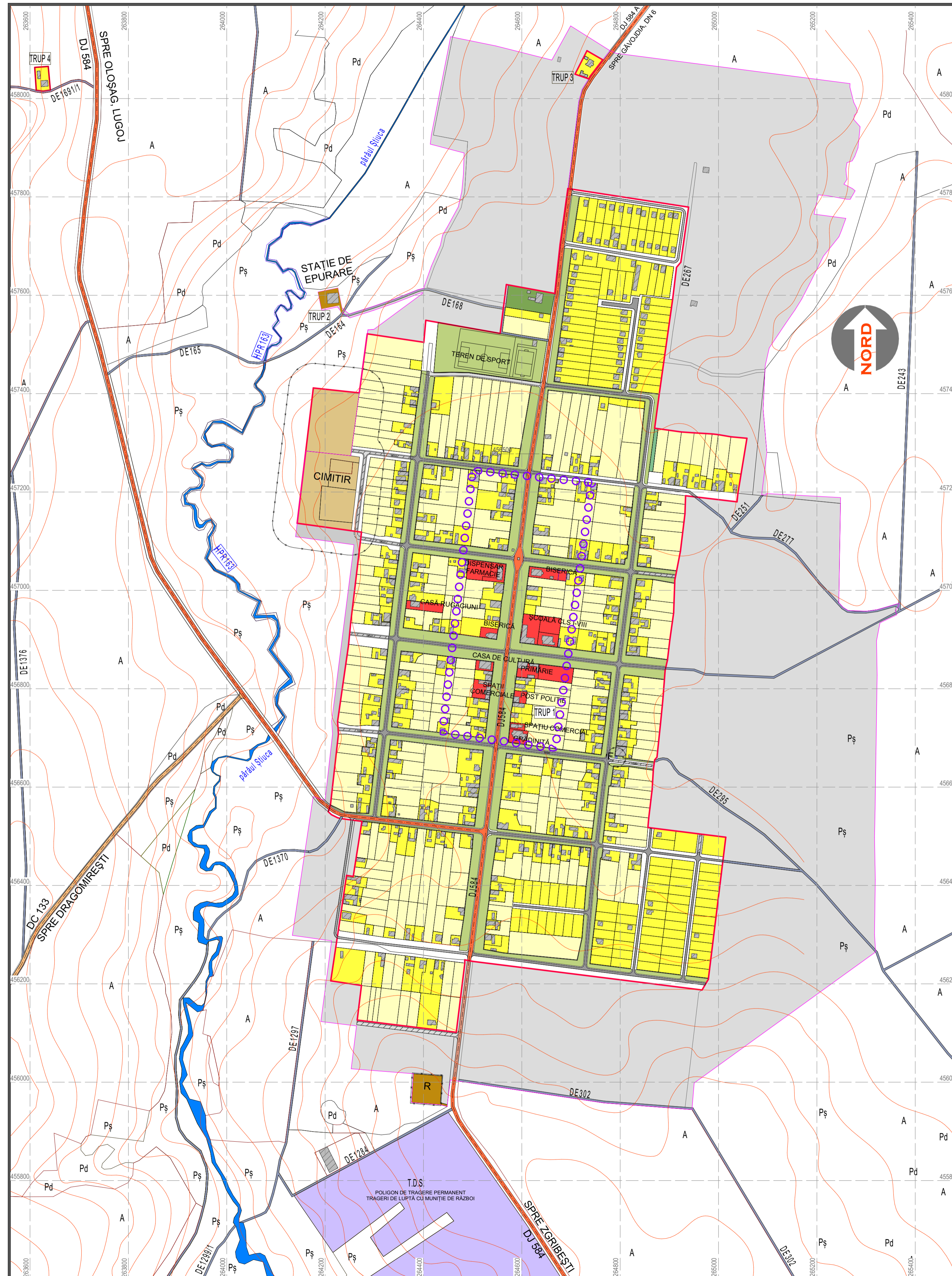
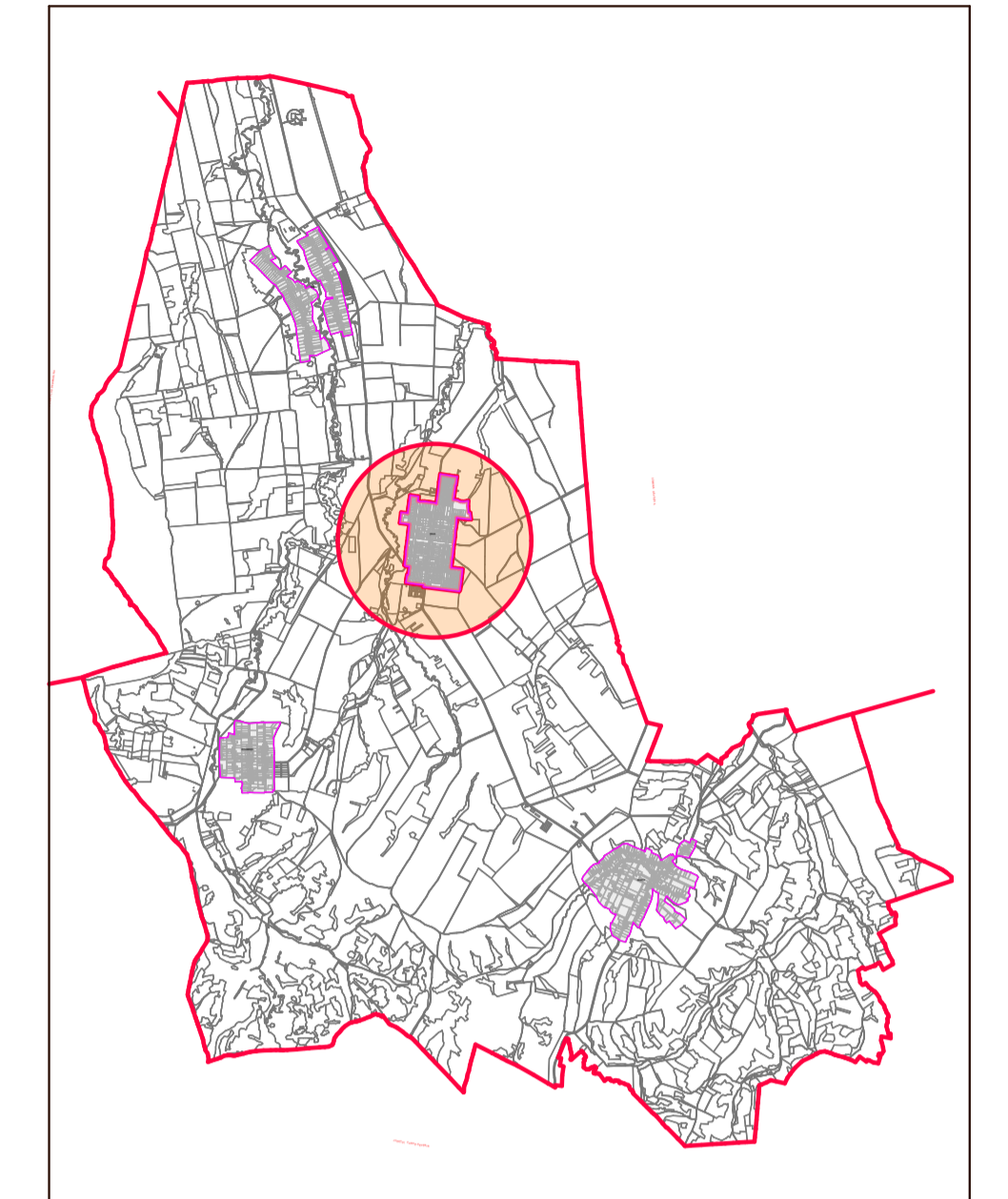


**PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA STIUCA
LOCALITATEA STIUCA
EXISTENT, DISFUNCTIONALITATI
SCARA 1:5000**



LEGENDA:

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME
 - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRIILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - APE
 - TERENURI SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN
- DRUMURI**
- DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - DRUMURI DE EXPLOATARE AGRICOLĂ
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN**
- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ - ASFALT
 - STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE BALAST - PIATRĂ



DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
CIRCULAȚIE	- STRĂZI MODERNIZATE 30% (ÎMBRĂCĂMINTE ASFALTICĂ 5 M LĂȚIME) - STAREA DE VIABILITATE A DRUMURILOR CE LEAGĂ SAȚELE DE REȘEDINȚA DE COMUNĂ ȘTIUCA ESTE CORESPUNZĂTOARE	- CONTINUAREA MODERNIZĂRII STRĂZILOR ȘI DRUMURILOR INTRAVILANE ȘI EXTRAVILANE - MODERNIZAREA INTERSECȚIILOR PRINCIPALE
FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZAREA TERENURILOR	- FONDUL CONSTRUIT EXISTENT ESTE ÎN STARE BUNĂ (90%) - LOCALITATEA DISPUNE DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT ȘI DISPUNE DE CANALIZARE	- REPARAȚII CAPITALE, DEMOLĂRI, ÎNLOCUIRI - EXPERTIZĂRI ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRIILOR LA CLĂDIRILE CU UN GRAD DE UZURĂ AVANSAT - REALIZAREA ECHIPĂRII EDILITARE
SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	- INEXISTENȚA SPAȚIILOR PLANTATE SPECIFICE - TERENUL DE SPORT ESTE AMENAJAT	- REALIZAREA DE SPAȚII PLANTATE CONFORM NORMELOR - EXTINDEREA ȘI REAMENAJAREA BAZEI SPORTIVE
PROBLEME DE MEDIU	- SURSE DE POLUARE - TRAFICUL RUTIER, PRAFUL AGRICOL - ECHIPARE EDILITARĂ PARȚIALĂ	- MODERNIZAREA STRĂZILOR - EXTINDEREA SISTEMULUI CENTRALIZAT DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE
POPULAȚIA	- DEGRADAREA LENTĂ A FENOMENULUI DEMOGRAFIC, ÎMBĂTRÂNIREA POPULAȚIEI CU O RĂTĂ MAI SCAZUTĂ - INSUFICIENȚA LOCURILOR DE MUNCĂ, NAVETISM CRESCUT	- ASIGURAREA LOCURILOR DE MUNCĂ PENTRU REDUCEREA NAVETISMULUI ȘI A MIGRĂRII

- SUPRAFAȚĂ TRUP 1 = 101,97 ha
 - SUPRAFAȚĂ TRUP 2 = 0,15 ha
 - SUPRAFAȚĂ TRUP 3 = 0,17 ha
 - SUPRAFAȚĂ TRUP 4 = 0,14 ha
 TOTAL = 102,43 ha

NOTĂ: SUPTUL TOPOGRAFIC AL PREZENTEI PLANȘE ESTE ASIGURAT DE S.C. Stocad-Proiect SRL Lugoj, Strada Alexandru Astalaș, Nr. 56

		4 35098115.12.2005 CUI: 1822029715.12.2005 tel. 0745 482 283 e-mail: cub.art.m@gmail.com		Beneficiar: COMUNA ȘTIUCA		Proiect nr. 133/2016	
SPECIFICAȚIE ȘEF PROIECT PROIECTAT DESEMAT	NUME Arh. BALAN Gabriel Arh. Stag. RUR BALAN Adrian Arh. Stag. RUR BALAN Adrian	SEMNĂTURA _____ _____ _____	Scara: 1:5000 Data: APRILIE 2021	Titlu proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA ȘTIUCA Titlu planșă: LOCALITATEA ȘTIUCA SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI	Faza: P.U.G. Planșa nr.		