

45

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA ȘTIUCA**  
**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 1.335 din 02.12.2021**  
**încheiat între Comuna Știuca și domnul Dragoș Flavius**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 152/02.02.2024 al primarului comunei Știuca și raportul de specialitate nr. 151/02.02.2024 întocmit de secretarul general al comunei,
- avizul favorabil al comisiei de specialitate I a consiliului local,

Luând în considerare contractul de concesiune nr. 1.335 din 02.12.2021, încheiat între Comuna Știuca și domnul Dragoș Flavius, având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 1.343 mp,

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta**

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** – (1) Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 1.335 din 02.12.2021, încheiat între **Comuna Știuca**, în calitate de concedent și domnul **DRAGOȘ FLAVIUS**, în calitate de concesionar, având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 1.343 m.p., nr. cadastral 406616, CF nr. 406616, situat în localitatea Oloșag.

(2) Motivul rezilierii contractului de concesiune este faptul că, concesionarul nu a respectat prevederile contractuale, și anume, cap. VII, art. 7, alin. (1), lit. a) ”să obțină autorizația de construire și să înceapă construcția în termen de maximum 1 an de zile de la preluarea terenului”.

**Art. 2.** -- Se împuternicește primarul comunei Știuca, domnul Vasile Bejera, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** -- Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică: Instituției Prefectului - județul Timiș, primarului comunei Știuca, domnului Dragoș Flavius.

Primar,

Vasile Bejera

Știuca, la 2 februarie 2024



Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,

Gina-Elena Ursulescu

Ursulescu

50

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA ȘTIUCA**  
**PRIMAR**

*Nr. 152 din 02.02.2024*

**REFERAT DE APROBARE**  
la  
**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 1.335 din 02.12.2021**  
**încheiat între Comuna Știuca și domnul Dragoș Flavius**

Având în vedere:

- contractul de concesiune nr. 1.335 din 02.12.2021, încheiat între Comuna Știuca și domnul Dragoș Flavius, având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 1.343 m.p.,
- raportul de specialitate nr. 151/02.02.2024 întocmit de secretarul general al comunei,

În temeiul:

- art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Ținând cont de cele menționate precum și de necesitatea de dezvoltare a serviciilor de dezvoltare a serviciilor furnizate către cetățeni propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 1.335 din 02.12.2021, încheiat între Comuna Știuca și domnul Dragoș Flavius, având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 1.343 mp înscris în CF nr. 406616, nr. cadastral 406616 pe localitatea Oloșag, pentru motivul nerespectării contractuale de către concesionar, și anume, cap. VII, art. 7, alin. (1), lit. a) Obligațiile concesionarului terenului ”să obțină autorizația de construire și să înceapă construcția în termen de maximum 1 an de zile de la preluarea terenului”.

PRIMARUL COMUNEI ȘTIUCA,

*Vasile Bejera*



59

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA ȘTIUCA**  
**SECRETAR GENERAL**

*Nr. 151 din 02.02.2024*

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
la  
**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 1.335 din 02.12.2021**  
**încheiat între Comuna Știuca și domnul Dragoș Flavius**

În anul 2021 Comuna Știuca, prin primar, a concesionat domnului Dragoș Flavius o suprafață de teren de 1.343, înscris în CF nr. 406616, nr. top 406616, pentru construirea unei case de locuit în localitatea Oloșag. Având în vedere că, concesionarul terenului, domnul Dragoș Flavius, nu a respectat obligațiile contractuale, cap VII, art. 7, alin. (1), .it. a) ”să obțină autorizația de construire și să înceapă construcția în termen de maximum 1 an de zile de la preluarea terenului”,

**Necesitatea:**

Concesionarea suprafeței de teren de 1.343 mp, înscrisă în CF nr. 406616, nr. top 406616, situată în localitatea Oloșag.

**Sub aspectul legalității:**

art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Ținând cont de faptele invocate mai sus, propun rezilierea contractului de concesiune nr. 1.335 din 02.12.2021, încheiat între Comuna Știuca și domnul Dragoș Flavius, având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 1.343 m.p., cu datele de identificare prezentate.

*Secretar general,*

*Gina Elena Ursulescu*  
