

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL
încheiat astăzi, 14 ianuarie 2019, cu prilejul
ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Știuca

În baza dispoziției primarului comunei Știuca nr.1/2019 a fost convocată ședința ordinară a consiliului local.

La ședința ordinară a consiliului local participă dl.Vasile Bejera, primarul comunei Știuca.

Secretarul comunei, domnul Marian Dincă, în urma apelului nominal, face cunoscută prezența la ședință a domnilor consilieri : sunt prezenți 11 consilieri din 11 convocați.

De menționat că pentru această ședință ordinară a fost emisă invitație de participare care a fost adusă la cunoștință domnilor consilieri, prin comunicare pe telefon și prin corespondență electronică, cu câteva zile înainte de desfășurarea ei. Până la data desfășurării acestei ședințe nu s-a primit o motivare pentru absențe.

În conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 proiectele de hotărâri au fost publicate pe site-ul propriu și afișate la avizierul de la sediul instituției.

Se pune în discuție aprobarea procesul verbal al ședinței anterioare. Domnii consilieri, în număr de 10, votează pentru procesul verbal al ședinței anterioare a consiliului local, domnul consilier local Brașoveanu Ionuț se abține întrucât a fost absent.

Ordinea de zi al ședinței ordinare este prezentată de domnul primar, inițiatorul ședinței ordinare. Se supun spre aprobare următoarele puncte:

- aprobarea Planului de lucrări de interes local în anul 2019 pentru repartizarea orelor de muncă beneficiarilor de ajutor social;
- aprobarea acoperirii definitive din excedentul bugetului local, a deficitului bugetar al secțiunii de dezvoltare pe anul 2018;
- aprobarea modificării tarifelor de salubritate practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. în raport cu utilizatorii serviciului de salubritate pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 0 a județului Timiș, în baza contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport a deșeurilor nr. 1746/22.09.2017.

➤ aprobarea raportului de evaluare și vânzarea unui teren intravilan din localitatea Știuca

➤ aprobarea raportului de evaluare și vânzarea unui teren intravilan din localitatea Zgribești

Domnii consilieri sunt de acord în unanimitate cu ordinea de zi.

Conducerea lucrărilor consiliului local sunt preluate de președinte de ședință, domnul Berfela Ioan.

Punctul 1 al ordinii de zi – Aprobarea Planului de lucrări de interes local în anul 2019 pentru repartizarea orelor de muncă beneficiarilor de ajutor social.

Inițiator: primarul comunei Știuca.

Domnul primar prezintă pe larg proiectul de hotărâre. Se menționează că avem foarte puțini asistați sociali care sunt capabili să presteze activități în baza prevederilor din Legea 416/2001.

Domnul președintele de ședință supune la vot proiectul. **Hotărârea nr. 1 din 14 ianuarie 2019 privind aprobarea Planului de lucrări de interes local în anul 2019 pentru repartizarea orelor de muncă beneficiarilor de ajutor social, a fost adoptată cu 11 de voturi „pentru”.**

Punctul 2 al ordinii de zi - Aprobarea acoperirii definitive din excedentul bugetului local, a deficitului bugetar al secțiunii de dezvoltare pe anul 2018

Inițiator: primarul comunei Știuca.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind, se propune ca suma 742.000 lei să fie folosită pentru acoperirea definitivă din excedentul bugetului local, a deficitului bugetar al secțiunii de dezvoltare pe anul 2018. Fondul de rulment a fost folosit pentru reparații la școală.

Consilier local Benczar Gheorghe jr.: doresc să văd documente cu cheltuielile făcute. Nu voi vota pentru acest proiect.

Primar Bejera Vasile : În cursul anului 2018 ați aprobat să se facă reparații la școală și rigole.

În urma votului domnilor consilieri este adoptată **Hotărârea nr.2 din 12 ianuarie 2018 privind aprobarea acoperirii definitive din excedentul bugetului local, a deficitului bugetar al secțiunii de dezvoltare pe anul 2017, adoptată cu 9 de voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (Benczar Gheorghe jr și Hanțig Samuil).**

Punctul 3 al ordinii de zi – Aprobarea modificării tarifelor de salubritate practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. în raport cu utilizatorii serviciului de salubritate pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 0 a județului

Timiș, în baza contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport a deșeurilor nr. 1746/22.09.2017.

Inițiator: primarul comunei Știuca.

Domnul secretar prezintă pe larg proiectul de hotărâre. Începând cu 1 ianuarie 2019, în conformitate cu prevederile OUG nr.196/2005 privind Fondul pentru mediu, intră în vigoare o contribuție pentru economia circulară pentru deșeurile municipale destinate a fi eliminate prin depozitare astfel încât este oportun și necesar să fie aprobată modificarea tarifelor de salubritate practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. Prin HCL 47 din 8 septembrie 2017 a fost aprobat următoarele :

-tariful pentru "Colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere, inclusiv fracții colectate separat, pentru persoane fizice din mediul rural" de 2,81 lei persoană/lună iar acum se propune 2,97 lei, o creștere de 0,16 lei.

-tariful pentru "Colectare separată și transport separat al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie, comerț și instituții, inclusiv fracții colectate separat" de 215,84 lei/tonă iar acum se propune 212,85 lei, o scădere de 2,99 lei.

Consilier local Benczar Gheorghe jr.: să se ia din profitul operatorului.

Primar Benczar Vasile : Vă rog să înțelegeți că este vorba de o taxă impusă de stat și aș dori să votați acest proiect.

Consilier local Benczar Gheorghe jr.: noi nu susținem acest proiect.

După încheierea discuțiilor domnul președintele de ședință supune la vot aprobarea proiectului. **Hotărârea nr. 3 din 14 ianuarie 2019 privind aprobarea modificării tarifelor de salubritate practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. în raport cu utilizatorii serviciului de salubritate pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 0 a județului Timiș, în baza contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport a deșeurilor nr. 1746/22.09.2017, a fost adoptată cu 7 de voturi „pentru” și 4 „împotriva” (Benczar Gheorghe jr, Benczar Gheorghe sn., Brașoveanu Ionuț și Hanțig Samuil).**

Punctul 4 al ordinii de zi - Aprobarea raportului de evaluare și vânzarea unui teren intravilan din localitatea Știuca

Inițiator: primarul comunei Știuca.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre. Prin Raportul de evaluare proprietate imobiliară, pentru terenul intravilan înscris în CF ȘTIUCA nr. 400177, întocmit de CCA CONS EVAL SRL din Timișoara, se stabilește valoarea de piață de 18.840 lei echivalentul a 4.048 euro calculat la prețul BNR de 4,6540 lei/euro din data de 14.12.2018.

Pe terenul respectiv numitul CUTH VASILE a edificat o casa familiară în regim de înălțime de P+1E+M, construită în anii 2011 – 2016, din cărămidă, acoperită cu țiglă ceramică.

Terenul în suprafață de 774 m.p., situat în localitatea Știuca, înscris în CF ȘTIUCA nr. 400177, nr. top 400177 a fost până la această dată a fost folosit de numitul CUTH VASILE în regim de închiriere fiind necesară și oportună vânzarea acestui teren susnumitului.

Domnul președintele de ședință supune la vot proiectul. **Hotărârea nr.4 din 14 ianuarie 2019 privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea unui teren intravilan din localitatea Știuca, adoptată cu 11 de voturi „pentru”.**

Punctul 5 al ordinii de zi - Aprobarea raportului de evaluare și vânzarea unui teren intravilan din localitatea Zgribești

Inițiator: primarul comunei Știuca.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre. Prin Raportul de evaluare proprietate imobiliară, pentru imobilul înscris în CF ȘTIUCA nr. 403308, întocmit de CCA CONS EVAL SRL din Timișoara, se stabilește valoarea de piață de 34.462 lei echivalentul a 7.405 euro calculat la prețul BNR de 4,6540 lei/euro din data de 14.12.2018. Proprietate imobiliară este constituită din:

- „clădire - casă de locuit fără nr.(vechi 163)”, în suprafață de 109 m.p. cu regim de înălțime „parter”, cu 2 camere de locuit, o bucătărie, culoar și pod, cu starea tehnică degradată.

- „terenul intravilan”, în suprafață de 878 m.p., situat în localitatea Zgribești, are categoria de folosință curți construcții, înclinat în relief, cu formă neregulată, împrejmuit, cu utilități apă și energie electrică, accesul se face din drum asfaltat.

Evaluarea este necesară pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului respectiv.

Domnul președintele de ședință supune la vot proiectul. **Hotărârea nr.5 din 14 ianuarie 2019 privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea unui teren intravilan din localitatea Zgribești, adoptată cu 11 de voturi „pentru”.**

Punctul discuții, interpelări din partea domnilor consilieri locali :

Consilier local Bazar Gheorghe jr.: valoarea arieratelor din anul 2018?

Primar Bejera Vasile : nu avem datorii la furnizori și executanții de lucrări.

Consilier local Bazar Gheorghe sn.: să cumpărăm un generator mare pentru comună.

Viceprimar Boc Nicolae – Virgil : nu se poate cumpăra un generator numai pentru Știuca, trebuie să ne gândim și la celelalte trei sate, deci în total 4.

Consilier local Bazar Gheorghe jr.: să se acceseze fonduri europene.

Consilier local Bazar Gheorghe sn.: toate primăriile trebuie să aibă astfel de generatoare.

Primar Bejera Vasile : doresc să vă lămuresc : un astfel de generator ar costa în jur de 100 mii de euro și ne mai trebuie și un mijloc de transport pentru a fi dus și în celelalte localități. Partea de furnizare curentului electric nu aparține de primărie, noi trebuie să asigurăm funcționarea instituțiilor

din comună. Cred că situația din luna decembrie nu se va repeta. În caz de calamități ISU se va ocupa de asigurarea condițiilor. ISU are în fiecare județ câte un astfel de generator care în situații de urgență se transportă în județele limitrofe aflate în situații de urgență.

Consilier local Benzar Gheorghe jr.: Ministerul Dezvoltării împreună cu ISU au lansat un raport cu o Axă prioritară pentru infrastructura mare care să fie accesată de autorități pentru acest domeniu. Fiecare celulă ISU să vină cu proiecte și împreună cu ISU județean să acceseze fonduri. Sunt alocate 100 milioane de euro pentru accesată axă. Eu nu zic să luăm din bugetul local dar sunt proiecte europene care să le accesăm.

Primar Bejera Vasile : dacă sunt proiecte de acest fel nu văd de ce nu vom încerca să le accesăm.

Consilier local Benzar Gheorghe sn.: vedeți situația din Austria care trebuie să îl urmăm.

Consilier local Benzar Gheorghe jr.: de ce sunt întreruperi în alimentarea cu apă.

Primar Bejera Vasile : am luat legătura imediat cu Cristi care a venit și a repus în funcționare pompa. Au pus un senzor de tensiune și dacă tensiune scade de trei ori acesta întrerupe funcționarea pompei.

Consilier local Munteanu Constantin : refulează canalizarea spre domn director și s-au creat denivelări.

Primar Bejera Vasile : sunt peroane din sat care aruncă la canalizare tot felul de obiecte care înfundă sistemul.

Consilier local Roșca Ovidiu: mai trebuie schimbate becuri prin Zgribești.

Delegat sătesc Pop Mihai : se poate amenaja o cameră pentru doamna doctor să vină la Dragomirești.

Primar Bejera Vasile : să vorbim cu doamna doctor dacă are timp să facă și Dragomirești-ul.

Domnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței consiliului local.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
consilier
Berfela Ioana

Întocmit,
Secretar,
Marian Dinca