

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL
încheiat astăzi, 6 mai 2016, cu prilejul
ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Știuca

În baza dispoziției primarului comunei Știuca nr.55/2016 a fost convocată ședința ordinară a consiliului local.

La ședință ordinară a consiliului local participă dl. Vasile Bejera, primarul comunei Știuca și din aparatul de specialitate al primarului dl. inspector principal Benzar Vasile, compartimentul contabilitate – financiar.

Domnul Marian Dincă, secretarul comunei, în urma apelului nominal, face cunoscută prezența la ședință a domnilor consilieri : sunt prezenți 7 consilieri, absent este dl. Hrezdac Gheorghe.

Procesul verbal al ședinței anterioare, prin grija secretarului consiliului, a fost pus la dispoziția domnilor consilieri locali.

Domnii consilieri sunt întrebați dacă sunt de acord cu procesul verbal redactat pentru ședința anterioară. Procesul-verbal este aprobat în unanimitate de domnii consilieri prezenți la ședință.

Ordinea de zi al ședinței ordinare este prezentată de domnul primar, Vasile Bejera, inițiatorul ședinței ordinare :

Ordinea de zi propusă este următoarea :

1. aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2016;
2. alocarea unor sume din bugetul local al comunei Știuca pentru achiziția unor contracte de asistență și/sau reprezentare juridică;
3. aprobarea organizării pășunatului și exploatării pășunilor comunale în anul 2016;
4. aprobarea unor rapoarte de evaluări și a vânzării unor terenuri intravilane;

Ordinea de zi este aprobată în unanimitate de către domnii consilieri prezenți la ședință.

Punctul 1 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2016.

Inițiator: primarul comunei Știuca.

Domnul Benzar Vasile, contabilul instituției, prezintă referatul cu propunerea de aprobare a rectificării de buget local pe anul 2016, rectificarea a doua. Veniturile totale cresc cu 5.00 mii lei iar cheltuielile totale cresc cu 200.00 mii lei care sunt repartizate după cum urmează : la capitolul autorități publice cresc cu 5.00 mii lei, la capitolul cultura cresc cu 155.00 mii lei iar la capitolul servicii dezvoltare publică cresc cu 40.00 mii lei.

Domnul primar, Vasile Bejera, prezintă faptul că fondurile alocate sunt din fondul de rezervă de anul trecut și sunt folosite numai pentru investiții. Se exemplifică următoarele: extinderea iluminatului public în cartierele noi ale comunei, achiziția de noi obiecte de joacă pentru copii în toate localitățile, modernizarea căminului cultural din Știuca, realizarea parcului din Dragomirești, achiziția de noi stații de autobuz, etc.

Proiectul de hotărâre este suspus la vot. Se aprobă cu 7 voturi pentru Hotărârea nr.22 privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2016.

Punctul 2 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume din bugetul local al comunei Știuca pentru achiziția unor contracte de asistență și/sau reprezentare juridică.

Inițiator: primarul comunei Știuca.

Domnul secretar prezintă referatul privind necesitatea și oportunitatea alocării unor sume din bugetul local al comunei Știuca pentru achiziția unor contracte de asistență și/sau reprezentare juridică.

Ministerul Apărării Naționale, în calitate de reclamant, în data de 1.04.2016, a formulat o cerere de chemare în judecată în contradictoriu cu pârâții: Prefectul județului Timiș, Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Timiș, Comuna Știuca și numita Temu Maria. În instituția noastră nu avem personal calificat care să aibă dreptul de reprezentare în justiție și se impune să fie contractat un apărător care să apere interesele comunei în acest dosar în care M.Ap.N. solicită diminuarea pășunii comunale cu 239,78 hectare.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Cu 7 voturi pentru se aprobă Hotărârea nr. 23 privind alocarea unor sume din bugetul local al comunei Știuca pentru achiziția unor contracte de asistență și/sau reprezentare juridică.

Punctul 3 al ordinii de zi - Proiecte de hotărâre privind unor rapoarte de evaluări și a vânzării unor terenuri intravilane.

Inițiator: primarul comunei Știuca.

Domnul primar, la acest punct al ordinii de zi, prezintă referatele de oportunitate pentru aprobarea unor rapoarte de evaluare și a vânzării unor terenuri intravilane pe care sunt construite casele familiare a numiților : Anyisorak Vasile și Anyisorak Iconia, Mariș Vasile și soția Mariș Pamela – Susana și Hrezdac Mihai – Ruben. Rapoartele de evaluare proprietate imobiliară, pentru terenurile intravilane sunt întocmite de expert evaluator bunuri imobile Cioc Cristina-Almia, din Timișoara, membru ANEVAR nr.11453, prin care se stabilește valoarea de piață a terenurilor respective în moneda națională și echivalentul în euro calculat la prețul BNR de 4,4649 lei/euro din data de 27.04.2016.

Tot în acest context se prezintă referatul asupra oportunității aprobării unui raport de evaluare și vânzarea a unui teren intravilan din localitatea Zgribești. Prin Raportul de evaluare proprietate imobiliară, pentru terenul intravilan înscris în CF ȘTIUCA nr. 400482, întocmit de expert evaluator bunuri imobile Cioc Cristina-Almia, din Timișoara, membru ANEVAR nr.11453, se stabilește valoarea de piață de 10.054,95 lei, echivalentul a 2.252 euro calculat la prețul BNR de 4,4649 lei/euro din data de 27.04.2016.

Pe terenul respectiv mai mulți localnici doresc să-și edifice o casa familiară, în regim de înălțime de P+M, astfel că acesta se va vinde prin licitație publică.

După terminarea prezentării proiectelor de hotărâre domnul președinte de ședință supune la vot. Cu 7 voturi pentru se aprobă următoarele :

Hotărârea nr.25 privind unui raport de evaluare și a vânzării unui teren intravilan pentru numiții ANYISORAK VASILE și ANYISORAK ICONIA .

Hotărârea nr.26 privind unui raport de evaluare și a vânzării unui teren intravilan pentru numiții MARIȘ VASILE și soția MARIȘ PAMELA - SUSANA.

Hotărârea nr.27 privind unui raport de evaluare și a vânzării unui teren intravilan pentru numitul HREZDAC MIHAI - RUBEN.

Hotărârea nr.28 privind unui raport de evaluare și a vânzării unui teren intravilan prin licitație publică .

Punctul 4 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării pășunatului și exploatării pășunilor comunale în anul 2016.

Inițiator: primarul comunei Știuca.

Acest proiect de hotărâre a fost inițiat de domnul consilier Miloș Jim. De menționat că la acest punct al ordinii de zi participă și câțiva crescători de animale din satul Oloșag.

Domnul președinte îl invită pe domnul consilier Miloș Jim să prezinte materialul intitulat „Subvenția de pășune, motiv de dezbinare și ură între locuitorii comunei și de îmbogățire a celor care au gestionat în mod fraudulos banii europeni proveniți din subvenția pe unitate de suprafață”.

Domnul viceprimar Boc Ioan : prezintă numărul de animale înregistrate pe exploatațile agricole și sublimează faptul că trebuie ca pășunea comunală să fie

folosită pentru pășunatul animalelor și în aceste condiții trebuie să se achite taxa de pășunat stabilită de consiliul local.

Domnul consilier Miloș Jim susține ca în acest an să nu se mai încheie contracte de închiriere a pășunilor pe asociații de crescători și pentru moment să nu se mai solicite subvenții.

Domnul Mania Casian : vom pierde în aceste condiții subvențiile pentru pășuni lucru pe car nu îl dorește.

Se continuă cu discuții între domnii consilieri și cei din asistență, unii dintre aceștia sunt întrutotul de acord cu domnul consilier.

În final domnul primar arată că este de acord să nu se încheie contracte de închiriere cu asociațiile de crescători de animale îndeosebi că încă nu avem amenajamentul pastoral și este foarte greu de împărțit pe persoane fizice și de precizat condițiile de întreținere a pășunii..

În aceste condiții se modifică proiectul de hotărâre propus după cum urmează: în anul 2016 nu se aprobă închirierea de către Comuna Știuca a pășunilor și pajiștilor, avute în proprietate, persoanelor fizice, crescătorii de animale, din comuna Știuca, cu exploatație în localitățile comunei și înregistrate în Registrul național al exploatațiilor (RNE) și de la data intrării în aplicare a prezentei hotărâri se vor rezilia contractele de închiriere aflate în vigoare și încheiate cu asociațiile de crescători de animale.

După terminarea prezentării noului proiect de hotărâre domnul președinte de ședință supune la vot. Cu 7 voturi pentru se aprobă **Hotărârea nr.24 privind aprobarea organizării pășunatului și exploatării pășunilor comunale în anul 2016.**

Punctul discuții, interpelări din partea domnilor consilieri locali :

Întrucât alte întrebări, interpelări și probleme de analizat nu mai sunt iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost epuizate, cu permisiunea domnilor consilieri, domnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței consiliului local.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
consilier
Benazar Nicolae

Întocmit,
Secretar,
Marian Dinca