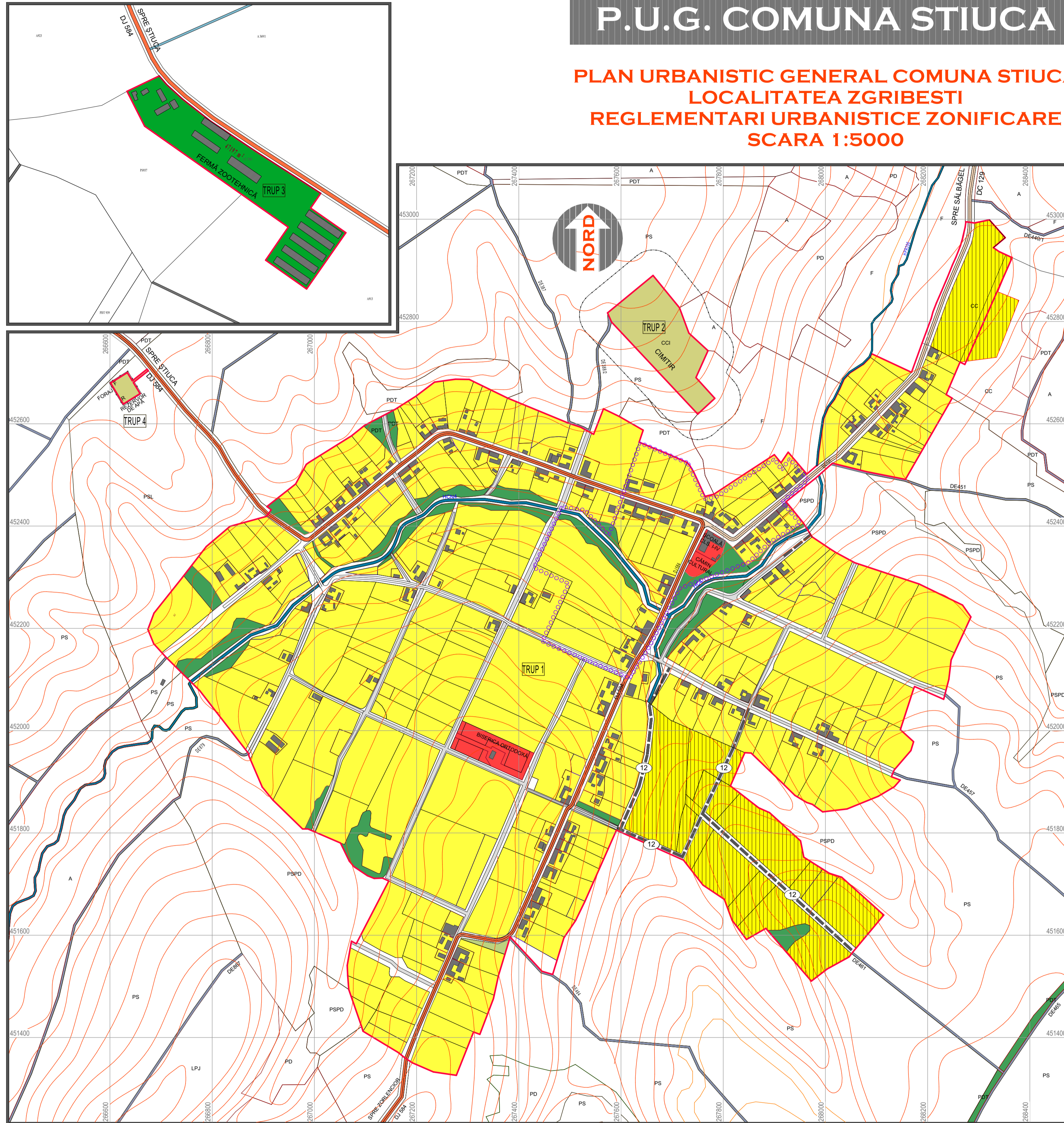


# ZGRIBESTI

## P.U.G. COMUNA STIUCA

### PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA STIUCA LOCALITATEA ZGRIBESTI REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE SCARA 1:5000



#### LEGENDA:

- LIMITE
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
- ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONA UNITĂȚII INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONA UNITĂȚII AGRICOLE
- SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCȚIILOR AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- APE
- PĂDURI

#### ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE

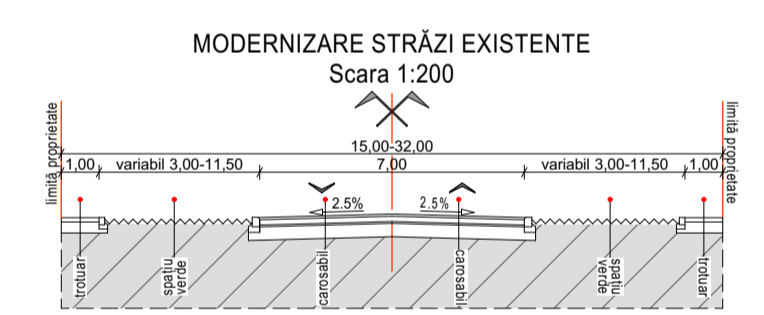
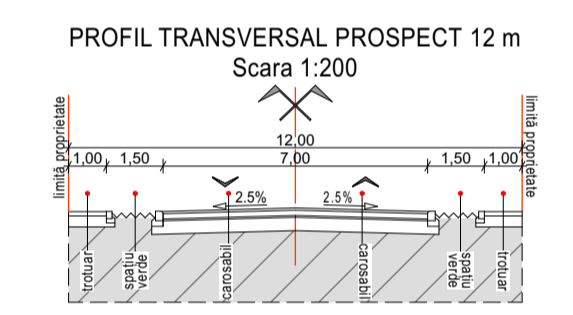
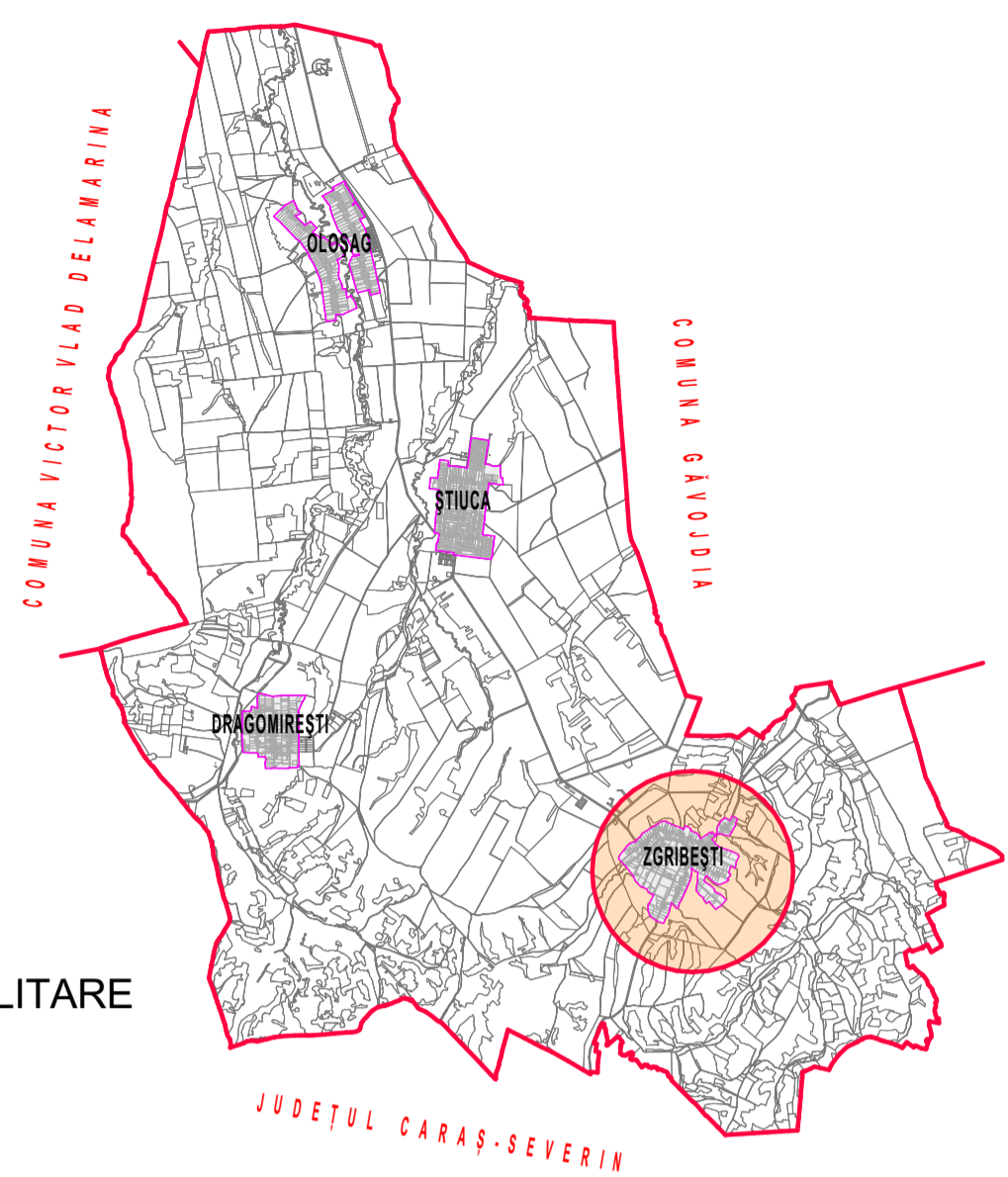
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE

#### DRUMURI

- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- DRUMURI DE EXPLOATARE AGRICOLĂ

#### STRĂZI

- STRĂZI PROPUȘE PENTRU LĂRGIRE ȘI MODERNIZARE
- STRĂZI PROPUȘE PE TRASEE NOI



- SUPRAFAȚĂ TRUP 1 = 125,38 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 2 = 2,43 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 3 = 4,72 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 4 = 0,20 ha
- TOTAL = 132,73 ha

#### BILANȚ TERITORIAL

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	SUPRAFAȚĂ (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN	SUPRAFAȚĂ (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	96,16 ha	75,24	101,75 ha	76,66
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	7,22 ha	5,65	4,62 ha	3,48
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,28 ha	1,00	1,26 ha	0,95
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT RUTIER	17,39 ha	13,61	19,47 ha	14,67
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	3,12 ha	2,44	3,05 ha	2,30
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0,20 ha	0,16	0,20 ha	0,15
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	2,43 ha	1,90	2,38 ha	1,79
TOTAL INTRAVILAN	127,80 ha	100	132,73 ha	100

NOTĂ: SUPTORUL TOPOGRAFIC AL PREZENTEI PLANȘE ESTE ASIGURAT DE S.C. Stocad-Proiect SRL Lugoj, Strada Alexandru Astalaș, Nr. 56