

HOTĂRÂRE nr. 12 din 13 februarie 2025
privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea
unui teren intravilan din localitatea Știuca

Având în vedere:

- cererea numitului Turcin Pavel, înregistrată cu nr. 2038/09.12.2024, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan înscris în CF nr. 400998,
- referatul primarului nr. 155/05.02.2025 privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan menționat mai sus,
- avizul Comisie de specialitate I a Consiliului local al comunei Știuca,
- HCL nr. 74/2022 privind aprobarea vânzării unor terenuri intravilane din domeniul privat al comunei Știuca,

Luând în considerare Raportul de evaluare proprietate imobiliară, pentru terenul intravilan înscris în CF ȘTIUCA nr. 400998, întocmit de CCA CONS EVAL SRL din Timișoara, membru ANEVAR nr. 342, prin expert evaluator bunuri imobile Cioc Cristina-Almia,

În conformitate cu prevederile art. unic din Legea nr. 261 pentru modificarea art. 363, alin. (6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. 1. – Se aprobă valoarea de piață de 25.724 lei prezentată în Raportul de evaluare proprietate imobiliară pentru terenul intravilan, în suprafață de 739 m.p., situat în localitatea Știuca, înscris în CF ȘTIUCA nr. 400998, nr. top 400998, care face parte din prezenta hotărâre.—

Art. 2. – Se aprobă vânzarea terenului intravilan, domeniul privat al comunei Știuca, în suprafață de 739 m.p., situat în localitatea Știuca, înscris în CF ȘTIUCA nr. 400998, nr. top 400998, numiților TURCIN PAVEL și soția TURCIN MARINELA.—

Art. 3.— Prețul de vânzare al terenului este cel stabilit în Raportul de evaluare, adică de 25.724 lei.—

Art.4.— Instrumentarea tuturor procedurilor pentru realizarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează d-lui Bejera Vasile, primarul comunei Știuca.—

Art.5.— Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică: Instituției Prefectului-județul Timiș, Primarului comunei Știuca, compartimentului Contabilitate, domnilor Turcin Pavel și Turcin Marinela.

Președinte de ședință,
-consilier-
Benzar Nicolae



Contrasemnează,
Secretar general,
Gina-Elena Ursulescu



Hotărârea a fost adoptată cu 11 de voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri” din totalul de 11 consilieri în funcție.