

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA ȘTIUCA**  
**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 5/17.02.2026**  
*privind aprobarea cererii depuse de doamna PETRAN GEORGEANA-ARABELA  
conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în  
localitatea Știuca, CF nr. 408398, nr.cadastral 408398*

Având în vedere cererea nr. 55/21.01.2026 depusă de doamna Petran Georgeana-Arabela din loc. Știuca, str. Principală, nr. , comuna Știuca, județul Timiș,

Ținându-se seama de inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei și procesul – verbal al Comisiei constituite prin Dispoziția primarului pentru aplicarea Legii 15/2003 nr. 91 din 29.01.2026, expunerea de motive a primarului nr. din și avizul comisiilor de specialitate I din cadrul Consiliului Local al comunei Știuca,

În baza prevederilor art.1 alin.2, și art.5 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, precum și HG nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003, precum și art.15 lit.c) din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, modificată și republicată,

În conformitate cu prevederile art.129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al Comunei ȘTIUCA**

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 – Se aprobă cererea doamnei **Petran Georgeana-Arabela** din loc. Știuca, str. Principală, nr. , CNP privind atribuirea unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Art.2 – Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, suprafața de 701 mp din CF nr. 408398 Știuca nr.cadastral 408398.

Art.3 – Beneficiarul este obligat să obțină autorizația de construire și să înceapă construcția în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, în caz contrar folosința gratuită se retrage.

Art.4 – Se împuternicește primarul comunei Știuca, domnul Bejera Vasile, cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 – Prezenta hotărâre se face publică prin afișare pe site-ul primăriei [www.primariastiuca.ro](http://www.primariastiuca.ro) și se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș,
- Primarului comunei Știuca,
- Doamnei Petran Georgeana-Arabela.

Primar,  
Vasile Bejera



Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Gina-Elena Ursulescu

*Nr. 183 din 17.02.2026*

**EXPUNERE DE MOTIVE**

*privind aprobarea cererii depuse de doamna PETRAN GEORGEANA-ARABELA conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în localitatea Știuca, CF nr. 408398, nr.cadastral 408398*

*Prin cererea nr. 55/21.01.2026 numita Petran Georgeana-Arabela, domiciliată în comuna. Știuca, str. Principală, nr. , jud. Timiș, a solicitat atribuirea în folosință gratuită, conform Legii nr. 15/2003, a unui teren intravilan din localitatea Știuca, proprietate privată a comunei Știuca, înscris în CF Știuca nr. 408398, nr. topo 408398, în suprafață de 701 mp, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.*

*Comisia constituită în acest scop în baza Dispoziției primarului comunei Știuca nr. 130/18.11.2024, a analizat dosarul numita Petran Georgeana-Arabela și a constatat că acesta îndeplinește condițiile prevăzute de art. 4 din Legea nr. 15/2003 și Regulamentul aprobat prin HCL nr. 28/2022.*

*În acest scop, vă înaintez un proiect de hotărâre privind aprobarea cererii depuse de doamna Petran Georgeana-Arabela conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în localitatea Știuca, CF nr. 408398, nr.cadastral 408398 spre deliberare și adoptare în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Știuca.*

PRIMARUL COMUNEI ȘTIUCA,

*Vasile Bejeș*  


*Nr. 91 din 29.01. 2026*

**PROCES-VERBAL**  
încheiat astăzi, 29 ianuarie 2026

Comisia pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal, constituită în baza Dispoziției primarului comunei Știuca, nr. 130/18.11.2024,

Analizând cererea de atribuire și documentele justificative, și anume:

- Copie certificat de naștere titular
- Copie C.I.
- Declarația solicitantului.

**PROPUNE ADMITEREA CERERII**

Numitei **PETRAN GEORGEANA-ARABELA** deoarece îndeplinește condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal, și a Regulamentului aprobat prin HCL 28/2022, și anume, solicitantul a împlinit vârsta de 22 ani (18-35), nu a deținut și nu deține în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală.

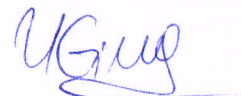
Drept pentru care, propunem Consiliului local al comunei Știuca să aprobe cererea numitului și să atribuie terenul în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003.

**COMISIA:**

Președinte,  
BOHAR ANDREI



Secretar,  
Gina-Elena Ursulescu



Membru,  
Consilier local BENZAR ANDREI

