

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind la aprobarea realizării investiției de interes public local
” Plan Urbanistic Zonal-Zonă de locuințe și funcțiuni complementare”

Având în vedere Referatul primarului comunei Știuca din care rezultă faptul că este necesar aprobarea investiției de interes public local ”**Plan Urbanistic Zonal-Zonă de locuințe și funcțiuni complementare**”,

În conformitate cu prevederile art. 92¹, alin. (1) și alin. (2), lit. a) din Legea nr. 44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 autorizarea executării construcțiilor,

În temeiul art.129, alin. (6), lit. c) și art.196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă realizarea investiției de interes public local ”**Plan Urbanistic Zonal-Zonă de locuințe și funcțiuni complementare**”.


Art.2. Se declară investiția de la art. 1 ca fiind de utilitate publică locală în vederea realizării rețelelor de utilități, respectiv de energie electrică, apă, canalizare, asfaltare de drumuri, etc.—

Art.3. Investițiile menționate la art. 2 din prezenta hotărâre se suportă din bugetul local al comunei Știuca.—

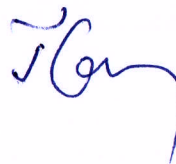
Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică :

- Instituției Prefectului-județul Timiș,
- Primarului comunei Știuca,
- Altora autorități interesate.

Primar,
Vasile Băjera



Avizat pentru legalitate
Secretar general al UAT,
Gina-Elena Trif



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
PRIMĂRIA
PRIMAR
Nr. 570 din 22 iunie 2021

REFERAT

*privind aprobarea realizării investiției de interes public local
”Plan Urbanistic Zonal-Zonă de locuințe și funcțiuni complementare”*

Pentru realizarea acestei investiții de interes public local în partea de est a localității Știuca este în curs de realizare un nou PUZ pentru circa 130 loturi de case cu suprafețe cuprinse între 550 și 800 metri pătrați.

La această dată avem stabilită pentru realizarea unui nou PUZ în zona de est a localității Știuca parcela cadastrală 404111 în suprafață de 21.600 m.p., parcela cadastrală 404171 în suprafață de 84.150 m.p., parcela cadastrală 404277 în suprafață de 24.000 m.p.

Având în vedere că, pentru obținerea avizului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, este necesară plata tarifului datorat la Fondul de ameliorare a fondului funciar pentru introducerea terenului din extravilanul localității Știuca în intravilanul localității. Pentru acest motiv fiind oportună și necesară adoptarea acestei hotărâri, pentru a fi scutit de plata tarifului.

În conformitate cu prevederile OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, am inițiat proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus.

Primar,
Vasile BEJERA



Știuca, la 22 iunie 2021.