

HOTĂRÂRE nr. 8 din 24 februarie 2026
privind aprobarea rezilierii contractului de comodat nr. 827 din 07.06.2022
încheiat între Comuna Știuca și domnul Miklos Beniamin

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.184/17.02.2026 al primarului comunei Știuca, din care rezultă necesitatea aprobării rezilierii contractului de comodat nr. 827/07.06.2022 încheiat între Comuna Știuca și domnul Miklos Beniamin, avizul favorabil al comisiei de specialitate I a consiliului local,

Luând în considerare prevederile cap. VII. art. 7.1., lit. c) din contractul de comodat nr. 827/07.06.2022, încheiat între Comuna Știuca și domnul Miklos Beniamin, având ca obiect darea în folosință gratuită terenului în suprafață de 738 mp și a prevederilor art. 17 și 18 din Regulamentul privind soluționarea cererilor de atribuire a loturilor de teren în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin HCL nr. 129/15.09.2022,

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

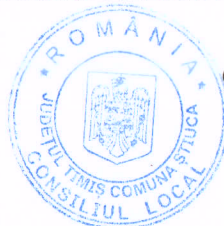
Art. 1. – (1) Se aprobă rezilierea contractului de comodat nr. 827/07.06.2022, încheiat între **Comuna Știuca**, în calitate de comodant și domnul Miklos Beniamin, în calitate de comodatar, având ca obiect darea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 738 mp, nr. cadastral 408437, CF nr. 408437, situat în localitatea Știuca.

(2) Contractul de comodat încetează de plin drept, **prin denunțare unilaterală de către comodant** și fără intervenția instanței de judecată, pentru că, comodatarul nu a început construcția în termen de un an de la data preluării terenului, conform prevederilor contractuale.

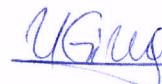
Art. 2. -- Se împuternicește primarul comunei Știuca, domnul Vasile Bejera, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. -- Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul www.primariastiuca.ro și se comunică: Instituției Prefectului - județul Timiș, primarului comunei Știuca, domnului Miklos Beniamin.

Președinte de ședință,
-consilier-
Bohar Andrei



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Gina-Elena Ursulescu



**Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 1 „abțineri”
din totalul de 11 consilieri în funcție.**