

ROMANIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în cadrul Dispensarului
uman, aparținând domeniului public al comunei Știuca

Având în vedere referatul primarului nr. 1185/3.11.2021 și avizul comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local,

În baza prevederilor art.332-348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) și art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTIUCA, ADOPTĂ PREZENTA,

HOTĂRÂRE :

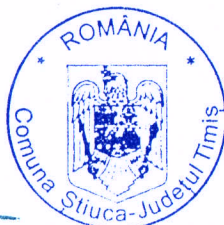
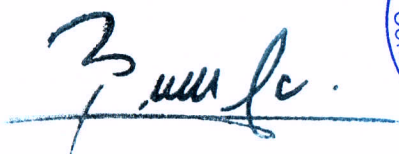
Art.1 - (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în cadrul Dispensarului uman, situat în localitatea Știuca nr. 92, înscris în CF 400590, nr. cadastral 400590, aparținând domeniului public al comunei Știuca, pentru servicii medicale, în suprafață de 38 mp, valoare de inventar 38.217 lei.

(2) Prețul de pornire a licitației potrivit HCL 48/2020: 2,00 lei/mp/lună.

Art.2 – Se aprobă documentația de atribuire a contractului de închiriere-anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

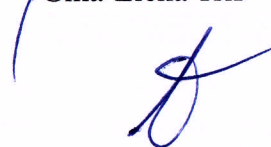
Art. 3. - Prezenta hotărâre se afișează pe site-ul primăriei și la avizier și se comunică: Instituției Prefectului – județul Timiș, altor autorități interesate.

PRIMAR,
Bejera Vasile



Avizat pentru legalitate,
Secretar general al U.A.T.,

Gina-Elena Trif



Știuca, la 4 noiembrie 2021

ROMANIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
PRIMAR

Nr. 1189 din 4 noiembrie 2021

REFERAT

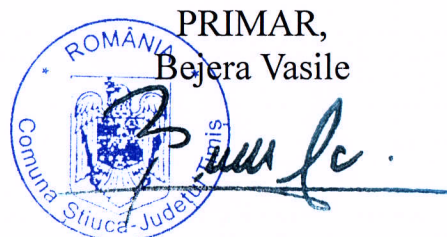
privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în cadrul Dispensarului uman, aparținând domeniului public al comunei Știuca

Pentru organizarea și desfășurarea licitației publice privind închirierea unui spațiu situat în cadrul Dispensarului uman, situat în localitatea Știuca nr. 92, înscris în CF 400590, nr. cadastral 400590, aparținând domeniului public al comunei Știuca, pentru servicii medicale, în suprafață de 38 mp, valoare de inventar 38.217 lei, este necesară aprobarea documentației de atribuire a contractului de închiriere-anexă.

Închirierea bunurilor proprietate publică ale comunei se face potrivit prevederilor art. 332-348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative.

Având în vedere dispozițiile legale și cele expuse mai sus, vă supun spre deliberare și aprobare acest proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în cadrul Dispensarului uman, aparținând domeniului public al comunei Știuca, pentru servicii medicale.

PRIMAR,
Bejera Vasile



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 400590 Stiuca

Nr. cerere	42636
Ziua	03
Luna	11
Anul	2021

Cod verificare
100109314440



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stiuca, Nr. 92, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	400590	1.564	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	400590-C1	Loc. Stiuca, Nr. 92, Jud. Timis	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:278 mp; DISPENSAR UMAN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15549 / 24/06/2010		
Act Notarial nr. 2492, din 21/06/2010 emis de BNP RADU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
17340 / 13/07/2010		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR. 1038, din 07/07/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI STIUCA (emis de BCPI LUGOJ; act administrativ nr. ADEVERINTA NR. 1035/07-07-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI STIUCA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PRIMARIA COMUNEI STIUCA, CIF:4357961	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	1	39.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.2060116/03-11-2021 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
03-11-2021

Asistent Registrator,
MANUELA ION

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)