

PROIECT DE HOTARÂRE

privind aprobarea scoaterii la licitație publică, în vederea închirierii, a unui spațiu de 48 mp, aparținând domeniului public al comunei Știuca, situat în incinta imobilului "Dispensar uman"

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, nr. 1622/12.12.2023,
- raportul de specialitate al secretarului general al comunei nr. 1619/11.12.2023,
- avizul comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 297, alin. (1), lit. c), art. 333, alin. (1), alin. (2), lit. a)-d), alin. (5) și art. 334 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) și art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTIUCA, ADOPTĂ PREZENTA,

HOTĂRÂRE :

Art.1 - (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică, a unui spațiu în suprafață de 48 m.p., aparținând domeniului public al comunei Știuca, situat în incinta imobilului "Dispensar uman", din localitatea Știuca str. Principală nr. 51, înscris în CF 400590, nr. cadastral 400590, în vederea desfășurării activității de farmacie umană.

(2) Perioada de închiriere este de 2 ani de la data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii prin Act adițional pentru o durată cel puțin egală și o chirie care va fi negociată.

Art. 2. – Se aprobă Studiul de oportunitate pentru spațiul prevăzut la art. 1, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din hotărâre.

Art.3 – Se aprobă Documentația de atribuire (caietul de sarcini, fișa de date a procedurii, contractul-cadru, formulare și modele documente) conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Prețul minim de pornire al licitației este de 107 lei/lună.

(1) Taxa de participare la licitație este de 200 lei.

(2) Taxa caiet de sarcini este de 100 lei.

Art. 5. – Se desemnează Comisia de evaluare a ofertelor, în următoarea componență:

- Ursulescu Gina-Elena – secretarul general al comunei – președinte;
- Stanciu Vasile-Gabriel – consilier achiziții – secretar;
- Bazar Vasile – inspector superior – membru;

- Cornean Maria-Ileana – inspector superior – membru;
- Bucurici Nuți-Valeruța – bibliotecar – membru.

Art. 6. Se desemnează **Comisia de contestații**, în următoarea componență:

- Boc Nicolae-Virgil – consilierul primarului;
- Mania Nicolae-Viorel – inspector superior;
- Boc Ioan – inspector superior;

Membri supleanți: Bohar Andrei – viceprimar al comunei Știuca.

Art. 7. – Se împuternicește primarul comunei Știuca să semneze contractul de închiriere și să ia măsurile necesare pentru aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 8. - Prezenta hotărâre se afișează pe site-ul primăriei și la avizier și se comunică: Instituției Prefectului – județul Timiș, altor autorități interesate.

PRIMAR,
Bejera Vasile



Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Gina-Elena Ursulescu



Știuca, la 12 decembrie 2023

ROMANIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
PRIMAR

Nr. 1622 din 12 decembrie 2023

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii la licitație publică, în vederea închirierii, a unui spațiu de 48 mp, aparținând domeniului public al comunei Știuca, situat în incinta imobilului "Dispensar uman"

Pentru organizarea și desfășurarea licitației publice privind închirierea unui spațiu situat în cadrul Dispensarului uman, situat în localitatea Știuca, str. Principală nr. 51, înscris în CF 400590, nr. cadastral 400590, aparținând domeniului public al comunei Știuca, pentru desfășurarea activității de farmacie umană, în suprafață de 48 mp, valoare de inventar 88.512 lei, este necesară aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, a contractului-cadru și a formularelor și modelelor documente.

Închirierea bunurilor proprietate publică ale comunei se face potrivit prevederilor art. 297, art. 332-348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere dispozițiile legale și cele expuse mai sus, vă supun spre deliberare și aprobare acest proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu de 48 m.p., situat în incinta imobilului "Dispensar uman", aparținând domeniului public al comunei Știuca, pentru desfășurarea activității de farmacie umană.



PRIMAR,
Bejera Vasile

ROMANIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
, PRIMAR

Nr. 1619 din 11 decembrie 2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii la licitație publică, în vederea închirierii, a unui spațiu de 48 mp, aparținând domeniului public al comunei Știuca, situat în incinta imobilului "Dispensar uman"

Având în vedere prevederile art. 297, alin. (1), lit. c), art. 333, alin. (1), alin. (2), lit. a)-d), alin. (5) și art. 334 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind închirierea bunurilor care aparțin domeniului public la unității administrativ-teritoriale,

Pentru organizarea și desfășurarea licitației publice privind închirierea unui spațiu situat în cadrul Dispensarului uman, situat în localitatea Știuca, str. Principală nr. 51, înscris în CF 400590, nr. cadastral 400590, aparținând domeniului public al comunei Știuca, pentru desfășurarea activității de farmacie umană, în suprafață de 48 mp, valoare de inventar 88.512 lei, este necesară aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, a contractului-cadru și a formularelor și modelelor documente

Închirierea bunurilor proprietate publică ale comunei se face potrivit prevederilor art. 297, art. 333-348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere dispozițiile legale și cele expuse mai sus, propun elaborarea unui proiect de hotărâre care să fie supus spre deliberare și aprobare Consiliului local al comunei Știuca, referitor la aprobarea scoaterii la licitație publică, în vederea închirierii, a unui spațiu de 48 mp, aparținând domeniului public al comunei Știuca, situat în incinta imobilului "Dispensar uman" .

Secretar general,
Gina-Elena Ursulescu



