

**HOTĂRÂREA nr.53 din 14 iulie 2023**  
**privind aprobarea rezilierii contractului de comodat nr. 1054 din 05.07.2022**  
**încheiat între Comuna Știuca și domnul Kifa Mihai**

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 882/1/06.07.2023 a primarului comunei Știuca, din care rezultă necesitatea aprobării rezilierii contractului de comodat nr. 1054/05.07.2022 încheiat între Comuna Știuca și domnul Kifa Mihai,

- avizul favorabil al comisiei de specialitate I a consiliului local,

Luând în considerare prevederile cap. VII. art. 7.1., lit. c) din contractul de comodat nr. 1054/05.07.2022, încheiat între Comuna Știuca și domnul Kifa Mihai, având ca obiect darea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 680 mp și a prevederilor art. 17 și 18 din Regulamentul privind soluționarea cererilor de atribuire a loturilor de teren în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin HCL nr. 28/10.05.2022,

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta**

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** – (1) Se aprobă rezilierea contractului de comodat nr. 1054/05.07.2022, încheiat între **Comuna Știuca**, în calitate de comodant și domnul **KIFA MIHAI**, în calitate de comodatar, având ca obiect darea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 680 mp, nr. cadastral 408488, CF nr. 408488, situat în localitatea Știuca.

(2) Contractul de comodat încetează de plin drept, **prin denunțare unilaterală de către comodant** și fără intervenția instanței de judecată, pentru că, comodatarul nu a început construcția în termen de un an de la data preluării terenului, conform prevederilor contractuale.

**Art. 2.** -- Se împuternicește primarul comunei Știuca, domnul Vasile Bejera, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** -- Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică: Instituției Prefectului - județul Timiș, primarului comunei Știuca, domnului Kifa Mihai.

**Președinte de ședință,**

**-consilier-**

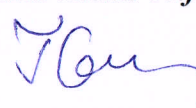
**Mihai Pop**



**Contrasemnează pentru legalitate,**

**Secretarul general al comunei,**

**Gina-Elena Trif**



**Hotărârea a fost adoptată cu 8 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 1 „abțineri”  
din totalul de 11 consilieri în funcție.**