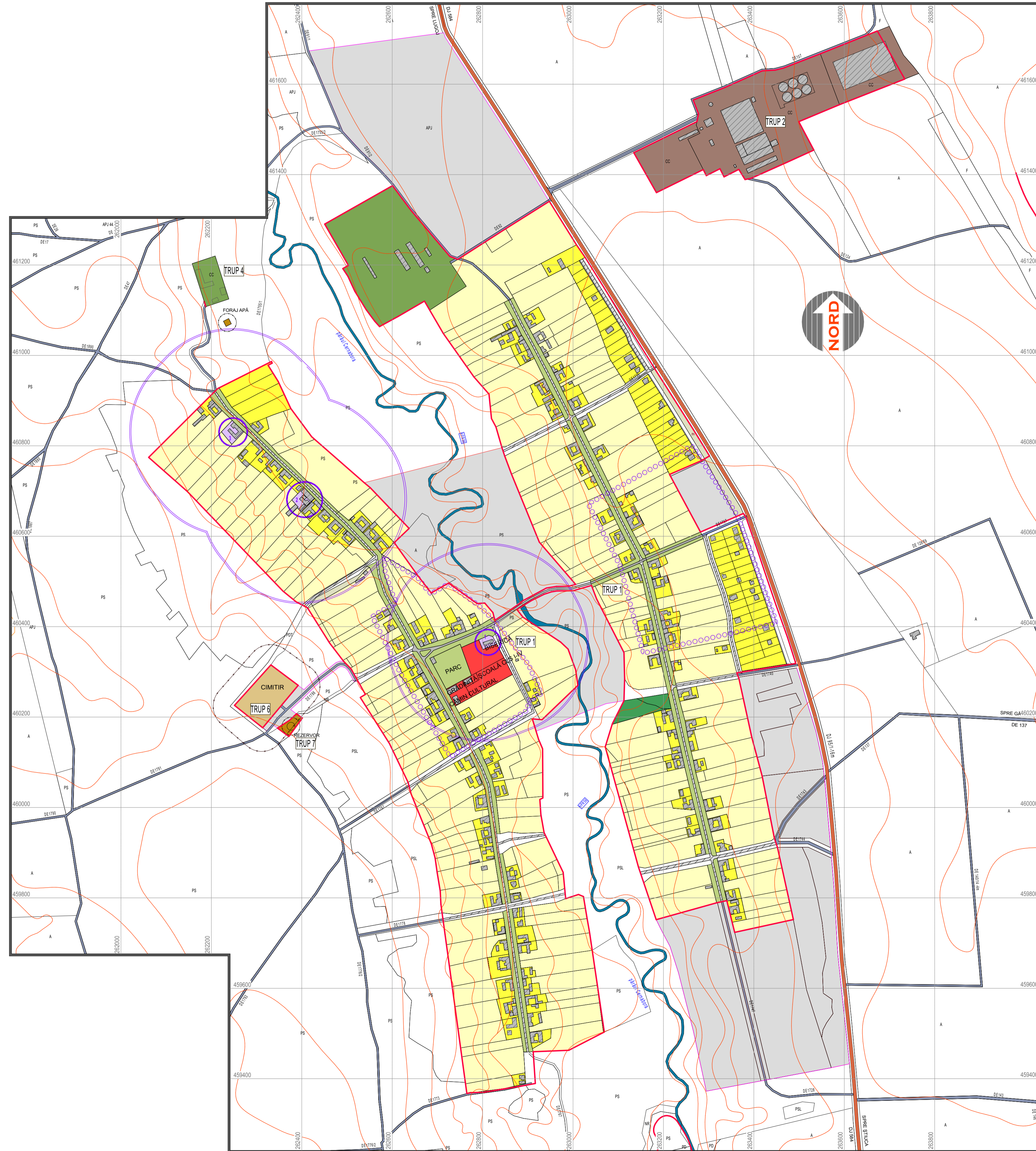


P.U.G. COMUNA STIUCA

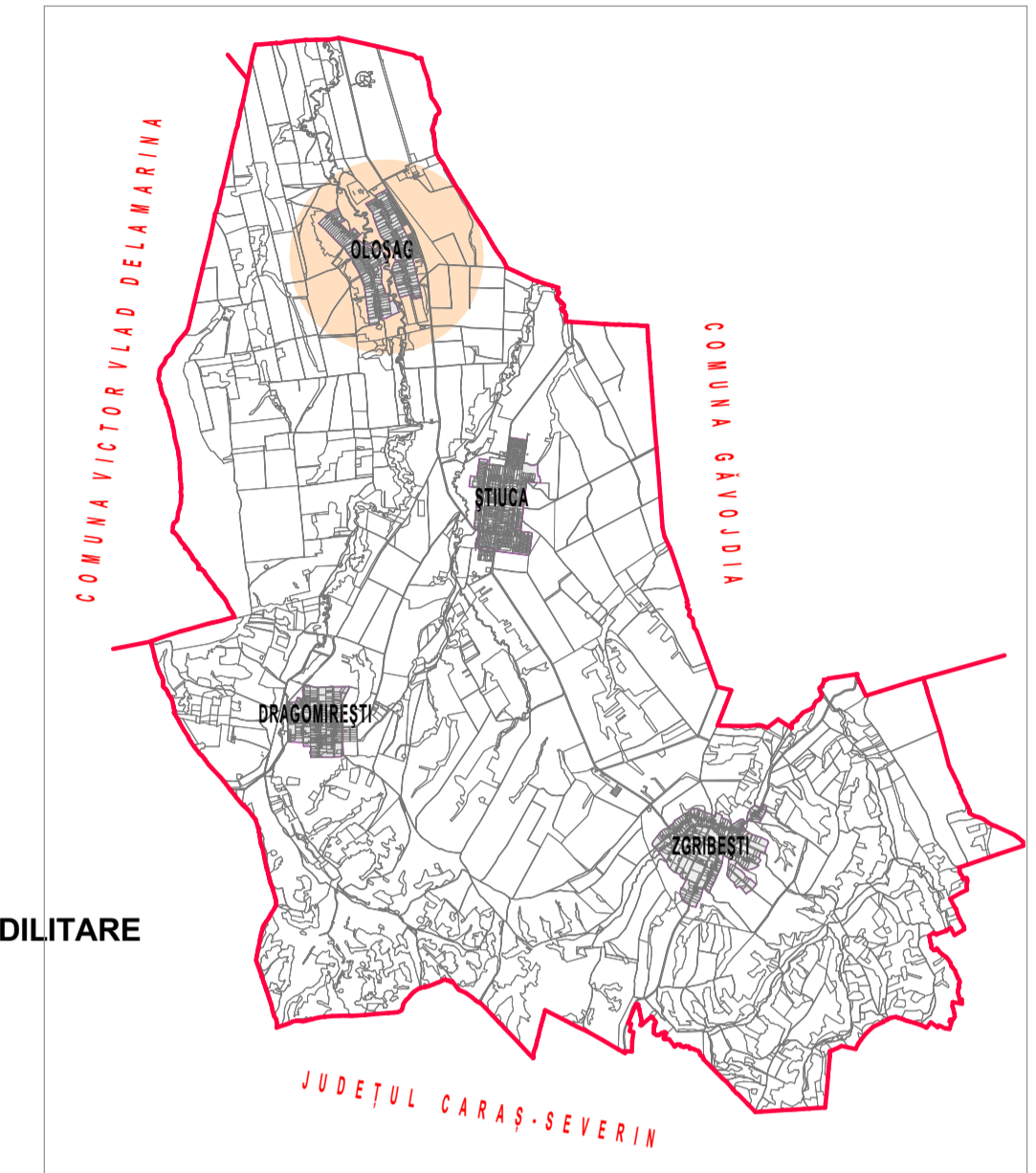
PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA STIUCA LOCALITATEA OLOSAG EXISTENT, DISFUNCIONALITATI SCARA 1:5000

OLOSAG



LEGENDA:

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME
 - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
 - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
 - SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE MONUMENTE
- APE**
- PĂDURI
 - TERENURI SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN
- DRUMURI**
- DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI DE EXPLOATARE AGRICOLĂ
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN**
- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ - ASFALT
 - STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE BALAST - PIATRĂ



- SUPRAFAȚĂ TRUP 1 = 111,28 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 2 = 8,99 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 3 = 3,77 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 4 = 0,54 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 5 = 1,68 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 6 = 0,94 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 7 = 0,11 ha
- TOTAL = 127,31 ha

DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
CIRCULAȚIE	- STRĂZI MODERNIZATE 30% (ÎMBRĂCĂMINTE ASFALTICĂ 5 M LĂȚIME) - STAREA DE VIABILITATE A DRUMURILOR CE LEAGĂ SAȚELE DE REȘEDIȚA DE COMUNĂ ȘTIUCA ESTE CORESPUNZĂTOARE	- CONTINUAREA MODERNIZĂRII STRĂZILOR ȘI DRUMURILOR INTRAVILANE ȘI EXTRAVILANE - MODERNIZAREA INTERSECȚIILOR PRINCIPALE
FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZAREA TERENURILOR	- FONDUL CONSTRUIT EXISTENT ESTE ÎN STARE BUNĂ (75%) - LOCALITATEA DISPUNE DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT ȘI NU DISPUNE DE CANALIZARE	- REPARAȚII CAPITALE, DEMOLĂRI, ÎNLOCUIRI - EXPERTIZĂRI ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRILOR LA CLĂDIRILE CU UN GRAD DE UZURĂ AVANSAT - REALIZAREA ECHIPĂRII EDILITARE - CANALIZARE
SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	- INEXISTENȚA SPAȚIILOR PLANTATE SPECIFICE - TERENUL DE SPORT LIPSEȘTE	- REALIZAREA DE SPAȚII PLANTATE CONFORM NORMELOR - AMENAJAREA DE SPAȚII VERZI ȘI A BAZEI SPORTIVE
PROBLEME DE MEDIU	- SURSE DE POLUARE - TRAFICUL RUTIER, PRAFUL AGRICOL - ECHIPARE EDILITARĂ PARȚIALĂ - EVACUAREA CONTROLATĂ A APELOR MENAJERE UZATE LA REȚEAUA DE CANALIZARE	- MODERNIZAREA STRĂZILOR - EXTINDEREA SISTEMULUI CENTRALIZAT DE ALIMENTARE CU APĂ - REALIZAREA SISTEMULUI CENTRALIZAT DE CANALIZARE
POPULAȚIA	- DEGRADAREA LENTĂ A FENOMENULUI DEMOGRAFIC, ÎMBĂTRÂNIREA POPULAȚIEI CU O RATĂ MAI SCĂZUTĂ - INSUFICIENȚA LOCURILOR DE MUNCĂ, NAVETISM CRESCUT	- ASIGURAREA LOCURILOR DE MUNCĂ PENTRU REDUCEREA NAVETISMULUI ȘI A MIGRĂRII

NOTĂ: SUPTORUL TOPOGRAFIC AL PREZENTEI PLANȘE ESTE ASIGURAT DE S.C. Stocad-Proiect SRL Lugoj, Strada Alexandru Astalaș, Nr. 56