

HOTĂRÂRE nr. 11 din 18 martie 2026
privind aprobarea operațiunii de dezlipire a imobilelor înscrise în CF nr. 407646, CF nr. 407647, CF nr. 405786 și CF nr. 404454 - terenuri din extravilanul comunei ȘTIUCA

În baza referatului primarului comunei Știuca privind oportunitatea și necesitatea aprobării operațiunii de dezlipire a imobilelor înscrise în CF nr.407646, CF nr. 407647, CF nr. 405786 și CF nr. 404454 - terenuri din extravilanul comunei Știuca;

Luând în considerare Raportul de avizare a Comisiei de specialitate I a Consiliului local al comunei Știuca,

În conformitate cu :

➤ art.269 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedura civila, prezenta hotărâre este act autentic unilateral, si a fost emisă în vederea realizării operațiunii de dezlipire a imobilului înscris în cartea funciară;

➤ art.879 alin.(2) și (3) și art. 880 din Legea nr.287/2009 – Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

➤ prevederile art. 23 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

➤ prevederile ale art. 18, lit. e), și art.129-130 din Ordinul nr. 6/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În baza prevederilor art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta
HOTĂRÂRE :

Art.1 – (1) Se aprobă dezlipirea terenului extravilan, înscris în CF nr. 407646 - ȘTIUCA, nr. cadastral 407646, categoria de folosință „Pădure”, în localitatea Oloșag, cu suprafața de 24.800 m.p., în două loturi, după cum urmează:

- **lotul 1** - terenul categoria de folosință ”Pădure”, în localitatea Oloșag, domeniul privat al comunei Știuca, cu suprafața de **18.600 m.p.**

- **lotul 2** - terenul categoria de folosință „Pădure”, în localitatea Oloșag, domeniul privat al comunei Știuca, cu suprafața de **6.200 m.p.**

(2) Se aprobă dezlipirea terenului extravilan, înscris în CF nr. 407647 - ȘTIUCA, nr. cadastral 407647, categoria de folosință „Pădure”, în localitatea Oloșag, cu suprafața de 2.500 m.p., în două loturi, după cum urmează:

- **lotul 1** - terenul categoria de folosință ”Pădure”, în localitatea Oloșag, domeniul privat al comunei Știuca, cu suprafața de **700 m.p.**

- **lotul 2** - terenul categoria de folosință „Pădure”, în localitatea Oloșag, domeniul privat al comunei Știuca, cu suprafața de **1.800 m.p.**

(3) Se aprobă dezlipirea terenului extravilan, înscris în *CF nr. 405786 - ȘTIUCA, nr. cadastral 405786*, categoria de folosință „Fâneață”, în localitatea Dragomirești, cu suprafața de *29.066 m.p.*, în două loturi, după cum urmează:

- *lotul 1* - terenul categoria de folosință ”Fâneață”, în localitatea Dragomirești, domeniul privat al comunei Știuca, cu suprafața de *18.000 m.p.*

- *lotul 2* - terenul categoria de folosință „Fâneață”, în localitatea Dragomirești, domeniul privat al comunei Știuca, cu suprafața de *11.066 m.p.*

(4) Se aprobă dezlipirea terenului extravilan, înscris în *CF nr. 404454 - ȘTIUCA, nr. cadastral 404454*, categoria de folosință „Pădure”, în localitatea Dragomirești, cu suprafața de *2.752 m.p.*, în două loturi, după cum urmează:

- *lotul 1* - terenul categoria de folosință ”Pădure”, în localitatea Dragomirești, domeniul privat al comunei Știuca, cu suprafața de *1.500 m.p.*

- *lotul 2* - terenul categoria de folosință „Pădure”, în localitatea Dragomirești, domeniul privat al comunei Știuca, cu suprafața de *1.252 m.p.*

(6) Se atestă apartenența la domeniul privat al U.A.T. comuna Știuca pentru cele opt loturi rezultate în urma dezlipirilor.

Art.2. – (1) Imobilele rezultate în urma dezlipirilor se vor transcrie în cărți funciare noi, cu menționarea noului număr cadastral pentru fiecare imobil, iar vechile cărți funciare se vor închide.

(2) Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor din prezenta hotărâre se încredințează primarul comunei Știuca, domnul Bejera Vasile.

Art.3.— Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul www.primariastiuca.ro și se comunică : Instituției Prefectului-județul Timiș, O.C.P.I. Timiș și primarului comunei ȘTIUCA.—

*Președinte de ședință,
-consilier-
Drăgoi Adrian-Petru*



*Contrasemnează,
Secretar general,
Gina-Elena Ursulescu*

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri” din totalul de 11 consilieri în funcție.