

HOTĂRÂRE nr.5 din 8 ianuarie 2025
privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea
unui teren intravilan din localitatea Știuca

Având în vedere:

- cererea numiților Muntean Ioan și Muntean Delia-Lidia, înregistrată cu nr. 1995/29.11.2024, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan înscris în CF nr. 408473,
- referatul primarului nr. 2115/30.12.2024 privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan menționat mai sus,
- avizul Comisie de specialitate I a Consiliului local al comunei Știuca,
- HCL nr. 74/2022 privind aprobarea vânzării unor terenuri intravilane din domeniul privat al comunei Știuca,

Luând în considerare Raportul de evaluare proprietate imobiliară nr. 1581/27.09.2024, pentru terenul intravilan înscris în CF ȘTIUCA nr. 408473, întocmit de CCA CONS EVAL SRL din Timișoara, membru ANEVAR nr. 342, prin expert evaluator bunuri imobile Cioc Cristina-Almia,

În temeiul prevederilor art. 363, alin. (6) și ale art.196, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. 1. – Se aprobă valoarea de piață de 20.126 lei prezentată în Raportul de evaluare proprietate imobiliară pentru terenul intravilan, în suprafață de 578 m.p., situat în localitatea Știuca, înscris în CF ȘTIUCA nr. 408473, nr. top 408473, care face parte din prezenta hotărâre.—

Art. 2. – Se aprobă vânzarea terenului intravilan, domeniul privat al comunei Știuca, în suprafață de 578 m.p., situat în localitatea Știuca, înscris în CF ȘTIUCA nr. 408473, nr. top 408473, numiților MUNTEAN IOAN și MUNTEAN DELIA-LIDIA.—

Art. 3.— Prețul de vânzare al terenului este cel stabilit în Raportul de evaluare, adică de 20.126 lei.—

Art.4.— Instrumentarea tuturor procedurilor pentru realizarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează d-lui Bejera Vasile, primarul comunei Știuca.—

Art.5.— Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică: Instituției Prefectului-județul Timiș, Primarului comunei Știuca, compartimentului Contabilitate, domnilor Muntean Ioan și Muntean Delia-Lidia.

Președinte de ședință,
-consilier-
Benzar Nicolae



Contrasemnează,
Secretar general,
Gina-Elena Ursulescu



Hotărârea a fost adoptată cu 8 de voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”
din totalul de 11 consilieri în funcție.